

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 174

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Иркутский тракт, д. 174
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 2 481,65
Количество л/счетов: 60
Количество зарегистрированных: 120
Частная (м2): 2 481,65
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-52 246,26	36 171,24	-1 553,70	-17 628,72
Полное начисление	73 682,90	58 218,00	2 880,00	134 780,90
Начислено с учетом льгот и списаний	73 682,90	58 218,00	2 880,00	134 780,90
Оплачено	92 325,84	77 360,34	3 944,82	173 631,00
Управление, 14,9%	13 756,55	11 526,69	-	25 283,24
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	2 967,30	-	-	2 967,30
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	23 355,73	167 565,10	2 880,00	193 800,83
Всего расходов	40 079,58	179 091,79	2 880,00	222 051,37
Остаток средств на 31.12.2015	-	-65 560,21	-488,88	-66 049,09

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	1 885,98
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 729,82
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 729,71
Итого:				10 075,33
Благоустройство	Рассада для конкурса "Томский дворик"	205 (Октябрь 2015)	-	2 000,00
	Уборка подъездов № 2,3.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	1 323,50
	Уборка подъездов № 2,3.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	1 323,54
	Уборка подъездов № 2,3.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	1 323,55
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	2 977,86
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	2 977,98
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	2 977,98
Итого:				14 904,41
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	372,23
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	372,25
	Вывоз ТБО (ООО"СОПНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 484,23
	Вывоз ТБО (ООО"СОПНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 484,45
	Вывоз ТБО (ООО"СОПНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,38 (руб/м2)	5 906,33
Итого:				17 619,49
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	148,89
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	148,90
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	148,90
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 804,15
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 804,26
Итого:				8 859,36
Конструктивные элементы	Изготовление подъездных досок объявлений	(Декабрь 2015)	3 (шт.)	1 350,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	911,08
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	300,82
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	992,66
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	992,66
Итого:				5 539,84
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 886,59
Итого:				5 659,77
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-46 419,81
Итого:				-46 419,81
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	1 533,70
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 861,24
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 861,16
Итого:				7 117,34
Всего:				23 355,73

Ремонт общего имущества				
Благоустройство	Покраска забора	222 (Ноябрь 2015)	25 (м2)	6 279,90
Итого:				6 279,90
Инженерное оборудование	Ремонт канализации (кв.22)	222 (Ноябрь 2015)	2 (м)	5 039,65
Итого:				5 039,65
Конструктивные элементы	Покраска цоколя и входных дверей	222 (Ноябрь 2015)	90,9 (м2)	19 181,84
	Ремонт водосточных труб	222 (Ноябрь 2015)	2,4 (м)	1 496,49
	Ремонт подъезда № 3	236 (Декабрь 2015)	1 (шт)	69 369,39
Итого:				90 047,72
Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома		(Ноябрь 2015)	-	1 378,80

Прочее	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома	(Декабрь 2015)	-	1 378,80
	Оплата услуг Совета дома по осмотру общего имущества дома (за сентябрь, октябрь 2015г.)	(Октябрь 2015)	-	2 757,60
	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	46 419,81
Итого:				51 935,01
Электрооборудование	Установка светильников в подъездах 1,2,3	236 (Декабрь 2015)	18 (шт)	14 262,82
Итого:				14 262,82
Всего:				167 565,10
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	228 (Декабрь 2015)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	218 (Ноябрь 2015)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	207 (Октябрь 2015)	-	960,00
Итого:				2 880,00
Всего:				2 880,00

Директор ЖЭК № 30 _____ Д. Г. Яблуневский
Гл. инженер ЖЭК № 30 _____ Д. П. Балабанов
Нач. ПТО ЖЭК № 30 _____ М. И. Собянина

