

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 180

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Иркутский тракт, д. 180
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 2 523,2
Количество л/счетов: 63
Количество зарегистрированных: 136
Частная (м2): 2 523,2
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-27 091,39	117 756,89	-801,62	89 863,88
Полное начисление	72 366,06	59 194,17	1 908,00	133 468,23
Начислено с учетом льгот и списаний	72 366,06	59 194,17	1 908,00	133 468,23
Оплачено	88 013,39	72 045,79	1 857,41	161 916,59
Управление, 14,9%	13 114,00	10 734,82	-	23 848,82
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	2 773,10	-	-	2 773,10
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	45 034,90	41 207,55	1 920,00	88 162,45
Всего расходов	60 922,00	51 942,37	1 920,00	114 784,37
Остаток средств на 31.12.2015	-	137 860,31	-864,21	136 996,10

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	1 917,63
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
Итого:				10 244,19
Благоустройство	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
Итого:				15 139,20
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	378,48
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	378,48
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	378,48
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 576,27
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 576,27
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 576,27
Итого:				17 864,25
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	151,39
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	151,39
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	151,39
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
Итого:				9 007,83
Конструктивные элементы	Изготовление подъездных досок объявлений	(Декабрь 2015)	3 (шт.)	1 350,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	135,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
Итого:				4 512,92
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
Итого:				5 752,89
Опресовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за август 2015г.	196 (Декабрь 2015)	9,96 (м3)	85,21
Итого:				85,21
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-23 685,79
Итого:				-23 685,79
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	198,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	239,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
Итого:				6 114,20
Всего:				45 034,90
Ремонт общего имущества				
Инженерное оборудование	Ремонт канализации (подвал №1)	236 (Декабрь 2015)	2 (м)	1 944,89
Итого:				1 944,89
Конструктивные элементы	Ремонт полов в подъезде № 1	236 (Декабрь 2015)	0,5 (м2)	1 000,53

				Итого:	1 000,53
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-		23 685,79
				Итого:	23 685,79
Электрооборудование	Установка прожекторов на уличное освещение (п.2,3)	222 (Ноябрь 2015)	2 (шт)		14 576,34
				Итого:	14 576,34
				Всего:	41 207,55
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее					
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	228 (Декабрь 2015)	-		640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	218 (Ноябрь 2015)	-		640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	207 (Октябрь 2015)	-		640,00
				Итого:	1 920,00
				Всего:	1 920,00

Директор ЖЭК № 30

Д. Г. Яблуновский

Гл. инженер ЖЭК № 30

Д. П. Балабанов

Нач. ПТО ЖЭК № 30

М. И. Собянина

