

45

Отчет
Период: 2016 г.

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 180

Предприятие: ООО "Жэк №30"
Адрес: Иркутский тракт, д. 180
Период: 2016 г.

Площадь дома(домов) (м2): 2 524,3
Количество л/счетов: 63
Количество зарегистрированных: 135
Частная (м2): 2 375,2
Муниципальная (м2): 149,1

	Содержание и ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	137 860,31	-864,21	136 996,10
Полное начисление	611 831,86	7 632,00	619 463,86
Начислено с учетом льгот и списаний	611 831,86	7 632,00	619 463,86
Оплачено	610 376,22	7 463,28	617 839,50
Управление, 14,9%	90 910,12	-	90 910,12
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	11 394,11	-	11 394,11
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	601 402,35	7 680,00	609 082,35
Всего расходов	703 706,58	7 680,00	711 386,58
Остаток средств на 31.12.2016	44 529,95	-1 080,93	43 449,02

Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы	Сумма затрат
Содержание и ремонт общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	2 (Январь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	26 (Февраль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	36 (Март 2016)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	55 (Апрель 2016)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	70 (Май 2016)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	85 (Июнь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	99 (Июль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	117 (Август 2016)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	132 (Сентябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 775,52
	Аварийное обслуживание.	167 (Ноябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 776,73
	Аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 776,73
Итого:				33 308,66
Благоустройство	Доставка земли	105 (Июль 2016)	-	7 000,00
	Механизированная уборка придомовой территории спецтехникой (02.03.2016г.)	56 (Апрель 2016)	1 (час)	1 300,00
	Обрезка сухих ветвей, распил ствола, вынос мусора (услуги)	122 (Август 2016)	1 (м3)	3 812,66
	Покос травы на придомовой территории	105 (Июль 2016)	1 250 (м2)	4 187,50
	Уборка подъездов.	14 (Январь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	23 (Февраль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	38 (Март 2016)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	50 (Апрель 2016)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	69 (Май 2016)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	88 (Июнь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	103 (Июль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	118 (Август 2016)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	134 (Сентябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	147 (Октябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 018,56
	Уборка подъездов.	165 (Ноябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 019,44
	Уборка подъездов.	182 (Декабрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 019,44
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	23 (Февраль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	38 (Март 2016)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	50 (Апрель 2016)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	69 (Май 2016)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	88 (Июнь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	103 (Июль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	118 (Август 2016)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	134 (Сентябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	147 (Октябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 027,84
	Уборка придомовой территории.	165 (Ноябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 029,16
	Уборка придомовой территории.	182 (Декабрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 029,16
Итого:				76 861,36
Вывоз мусора	Вывоз мусора от зимних накоплений (ООО"СОРНЕТ")	110 (Июль 2016)	0,5 (руб/м2)	1 261,60
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	5 (Январь 2016)	0,15 (руб/м2)	378,48
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	4 (Январь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 576,27
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	18 (Февраль 2016)	2,35 (руб/м2)	5 929,52
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	34 (Март 2016)	2,35 (руб/м2)	5 929,52
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	53 (Апрель 2016)	2,35 (руб/м2)	5 929,52
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	68 (Май 2016)	2,35 (руб/м2)	5 929,52
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	82 (Июнь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 929,52
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	97 (Июль 2016)	2,35 (руб/м2)	5 929,52
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	111 (Август 2016)	2,35 (руб/м2)	5 929,52
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	129 (Сентябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 929,52
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	149 (Октябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 929,52
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	162 (Ноябрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 932,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	180 (Декабрь 2016)	2,35 (руб/м2)	5 932,11
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ") списание за январь 2016г.	18 (Февраль 2016)	-	-75,70
Итого:				72 370,55
Газовое оборудование	Обслуживание газового оборудования	188 (Декабрь 2016)	-	3 707,10
Итого:				3 707,10
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	3 (Январь 2016)	0,06 (руб/м2)	151,39
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	25 (Февраль 2016)	0,06 (руб/м2)	151,39

Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	35 (Март 2016)	0,06 (руб/м2)	151,39
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	51 (Апрель 2016)	0,06 (руб/м2)	151,39
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	71 (Май 2016)	0,06 (руб/м2)	151,39
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	84 (Июнь 2016)	0,06 (руб/м2)	151,39
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	98 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	378,48
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	116 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	378,48
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	131 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	378,48
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	144 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	378,48
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	166 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	378,65
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	185 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	378,65
	Ремонт канализации кв. 57	171 (Ноябрь 2016)	4 (м)	3 572,18
	Ремонт при проведении опрессовки	105 (Июль 2016)	-	15 253,33
	Ремонт СО кв. 18	171 (Ноябрь 2016)	2 (м)	2 687,47
	Смена вентелей на стояках ХГВС кв. 21	44 (Март 2016)	2 (шт)	986,38
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	12 (Январь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	22 (Февраль 2016)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2016)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2016)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2016)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	89 (Июнь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	104 (Июль 2016)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	119 (Август 2016)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	135 (Сентябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	154 (Октябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 851,22
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	168 (Ноябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 852,46
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	183 (Декабрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 852,46
	Итого:			59 896,04
Конструктивные элементы	Вывоз мусора, ветвей	105 (Июль 2016)	-	5 500,00
	Обслуживание конструктивных элементов.	12 (Январь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	22 (Февраль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	39 (Март 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	54 (Апрель 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	73 (Май 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	89 (Июнь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	104 (Июль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	119 (Август 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	135 (Сентябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	154 (Октябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,28
	Обслуживание конструктивных элементов.	168 (Ноябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,72
	Обслуживание конструктивных элементов.	183 (Декабрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 009,72
	Очистка кровли от мусора, вывоз мусора	56 (Апрель 2016)	30 (м3)	46 500,00
	Очистка кровли от снега	56 (Апрель 2016)	550 (м2)	9 350,00
	Очистка скатной кровли от мусора	136 (Сентябрь 2016)	2 (м3)	2 000,00
	Ремонт входных групп	171 (Ноябрь 2016)	7,9 (м2)	11 722,00
	Ремонт кровли	24 (Февраль 2016)	84 (м2)	144 250,74
	Установка адресной таблички	44 (Март 2016)	1 (шт)	450,00
	Установка досок объявлений	153 (Октябрь 2016)	2 (шт.)	1 300,00
	Итого:			233 184,98
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	12 (Январь 2016)	-	589,50
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2016)	-	494,70
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	39 (Март 2016)	-	456,88
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2016)	-	154,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	73 (Май 2016)	-	107,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	89 (Июнь 2016)	-	165,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	104 (Июль 2016)	-	141,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	119 (Август 2016)	-	150,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	135 (Сентябрь 2016)	-	96,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	154 (Октябрь 2016)	-	592,00
Общедомовой прибор учёта тепла	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	168 (Ноябрь 2016)	-	150,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	183 (Декабрь 2016)	-	32,00
	Итого:			3 128,08
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	7 (Январь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	41 (Февраль 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	42 (Март 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	62 (Апрель 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	80 (Май 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	93 (Июнь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	109 (Июль 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	121 (Август 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	138 (Сентябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	157 (Октябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	173 (Ноябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	187 (Декабрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 917,63
	Итого:			23 011,56
	Монтаж стояков кабельной линии 1 подъезд	105 (Июль 2016)	180 (м)	65 232,91

Электрооборудование	Тех. обслуживание электрооборудования.	12 (Январь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	22 (Февраль 2016)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2016)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2016)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2016)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	89 (Июнь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	104 (Июль 2016)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	119 (Август 2016)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	135 (Сентябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	154 (Октябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 892,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	168 (Ноябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 893,23
	Тех. обслуживание электрооборудования.	183 (Декабрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 893,23
	Установка прожектора на уличное освещение (п.1)	56 (Апрель 2016)	1 (шт)	7 990,65
				Итого:
			Всего:	601 402,35
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	10 (Январь 2016)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	17 (Февраль 2016)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	33 (Март 2016)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	66 (Апрель 2016)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	79 (Май 2016)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	90 (Июнь 2016)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	101 (Июль 2016)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	114 (Август 2016)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	126 (Сентябрь 2016)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	155 (Октябрь 2016)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	174 (Ноябрь 2016)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1.2.3.	186 (Декабрь 2016)	-	640,00
				Итого:
			Всего:	7 680,00

Директор ООО "Жэк №30"
Гл. инженер ООО "Жэк №30"
Нач. ПТО ООО "Жэк №30"



Яблуневский Д.Г.
Балабанов Д.П.
Горкунова М.Ю.

