

Отчет
Период: 2016 г.

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 184

Предприятие: ООО "Жэк №30"
Адрес: Иркутский тракт, д. 184
Период: 2016 г.

Площадь дома(домов) (м2): 2 518,62
Количество п/счетов: 64
Количество зарегистрированных: 110
Частная (м2): 2 368,92
Муниципальная (м2): 149,7

	Содержание и ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики	Всего
Остаток средств на 01.01.2016	-47 689,32	-140,73	-47 830,05
Полное начисление	521 554,47	11 686,80	533 241,27
Начислено с учетом льгот и списаний	521 554,47	11 686,80	533 241,27
Оплачено	500 440,73	10 823,49	511 264,22
Управление, 14,9%	74 542,95	-	74 542,95
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	9 269,37	-	9 269,37
Дополнительный доход	-	-	-
Выполнено работ	505 509,63	11 304,00	516 813,63
Всего расходов	589 321,95	11 304,00	600 625,95
Остаток средств на 31.12.2016	-136 570,54	-621,24	-137 191,78

Расходная часть

Статья	Комментарии	Входящий номер акта	Объем/единицы	Сумма затрат
Содержание и ремонт общего имущества				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание.	2 (Январь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 769,65
	Аварийное обслуживание.	26 (Февраль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 769,65
	Аварийное обслуживание.	36 (Март 2016)	1,1 (руб/м2)	2 769,65
	Аварийное обслуживание.	55 (Апрель 2016)	1,1 (руб/м2)	2 769,65
	Аварийное обслуживание.	70 (Май 2016)	1,1 (руб/м2)	2 769,65
	Аварийное обслуживание.	85 (Июнь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 769,65
	Аварийное обслуживание.	99 (Июль 2016)	1,1 (руб/м2)	2 769,65
	Аварийное обслуживание.	117 (Август 2016)	1,1 (руб/м2)	2 769,76
	Аварийное обслуживание.	132 (Сентябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 769,76
	Аварийное обслуживание.	145 (Октябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 769,76
	Аварийное обслуживание.	167 (Ноябрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 770,48
	Аварийное обслуживание.	184 (Декабрь 2016)	1,1 (руб/м2)	2 770,48
Итого:				33 237,79
Благоустройство	Механизированная уборка придомовой территории спецтехникой (25.02.2016г.)	56 (Апрель 2016)	2,5 (час)	3 750,00
	Покос травы на придомовой территории	105 (Июль 2016)	1 560 (м2)	5 226,00
	Покос травы на придомовой территории	136 (Сентябрь 2016)	1 560 (м2)	5 226,00
	Санитарная обрезка кустов	74 (Май 2016)	30 (шт)	36 369,29
	Уборка подъездов.	14 (Январь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,29
	Уборка подъездов.	23 (Февраль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,29
	Уборка подъездов.	38 (Март 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,29
	Уборка подъездов.	50 (Апрель 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,29
	Уборка подъездов.	69 (Май 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,29
	Уборка подъездов.	88 (Июнь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,29
	Уборка подъездов.	103 (Июль 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,29
	Уборка подъездов.	118 (Август 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,37
	Уборка подъездов.	134 (Сентябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,37
	Уборка подъездов.	147 (Октябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,37
	Уборка подъездов.	165 (Ноябрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,90
	Уборка подъездов.	182 (Декабрь 2016)	0,8 (руб/м2)	2 014,90
	Уборка придомовой территории.	14 (Январь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 021,43
	Уборка придомовой территории.	23 (Февраль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 021,43
	Уборка придомовой территории.	38 (Март 2016)	1,2 (руб/м2)	3 021,43
	Уборка придомовой территории.	50 (Апрель 2016)	1,2 (руб/м2)	3 021,43
	Уборка придомовой территории.	69 (Май 2016)	1,2 (руб/м2)	3 021,43
	Уборка придомовой территории.	88 (Июнь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 021,43
	Уборка придомовой территории.	103 (Июль 2016)	1,2 (руб/м2)	3 021,43
	Уборка придомовой территории.	118 (Август 2016)	1,2 (руб/м2)	3 021,55
	Уборка придомовой территории.	134 (Сентябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 021,55
	Уборка придомовой территории.	147 (Октябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 021,55
	Уборка придомовой территории.	165 (Ноябрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 022,34
	Уборка придомовой территории.	182 (Декабрь 2016)	1,2 (руб/м2)	3 022,34
Итого:				111 003,57
Вывоз мусора	Вывоз мусора от зимних накоплений (ООО"СОРNET")	110 (Июль 2016)	0,5 (руб/м2)	1 258,91
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	5 (Январь 2016)	0,15 (руб/м2)	377,68
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	19 (Февраль 2016)	0,15 (руб/м2)	377,68
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	37 (Март 2016)	0,15 (руб/м2)	377,68
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	52 (Апрель 2016)	0,15 (руб/м2)	377,68
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	67 (Май 2016)	0,15 (руб/м2)	377,68
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	83 (Июнь 2016)	0,15 (руб/м2)	377,68
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	96 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	377,68
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	112 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	377,69
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	128 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	377,69
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	151 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	377,69
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	161 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	377,79
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения	179 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	377,79
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	4 (Январь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 564,47
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	18 (Февраль 2016)	2,21 (руб/м2)	5 564,47
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	34 (Март 2016)	2,21 (руб/м2)	5 564,47
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	53 (Апрель 2016)	2,21 (руб/м2)	5 564,47
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	68 (Май 2016)	2,21 (руб/м2)	5 564,47
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	82 (Июнь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 564,47
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	97 (Июль 2016)	2,21 (руб/м2)	5 564,47
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	111 (Август 2016)	2,21 (руб/м2)	5 564,69
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	129 (Сентябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 564,69
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	149 (Октябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 564,69

	Вывоз ТБО (ООО "СОРНЕТ")	162 (Ноябрь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 566,15
	Вывоз ТБО (ООО "СОРНЕТ")	180 (Декабрь 2016)	2,21 (руб/м2)	5 566,15
		Итого:		72 568,97
Газовое оборудование	Обслуживание газового оборудования	188 (Декабрь 2016)	-	3 740,40
		Итого:		3 740,40
Инженерное оборудование	Замена врезок на СО и ГВС	56 (Апрель 2016)	45 (шт)	32 754,70
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	3 (Январь 2016)	0,06 (руб/м2)	151,07
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	25 (Февраль 2016)	0,06 (руб/м2)	151,07
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	35 (Март 2016)	0,06 (руб/м2)	151,07
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	51 (Апрель 2016)	0,06 (руб/м2)	151,07
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	71 (Май 2016)	0,06 (руб/м2)	151,07
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	84 (Июнь 2016)	0,06 (руб/м2)	151,07
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	98 (Июль 2016)	0,15 (руб/м2)	377,68
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	116 (Август 2016)	0,15 (руб/м2)	377,68
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	131 (Сентябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	377,69
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	144 (Октябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	377,69
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	166 (Ноябрь 2016)	0,15 (руб/м2)	377,79
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	185 (Декабрь 2016)	0,15 (руб/м2)	377,79
	Ремонт канализации кв. 26	44 (Март 2016)	2 (м)	1 666,30
	Ремонт полотенцесушителя кв. 22,23	44 (Март 2016)	2 (м)	3 405,76
	Ремонт при проведении опрессовки	105 (Июль 2016)	-	11 511,20
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	12 (Январь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 845,18
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	22 (Февраль 2016)	1,13 (руб/м2)	2 845,18
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	39 (Март 2016)	1,13 (руб/м2)	2 845,18
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	54 (Апрель 2016)	1,13 (руб/м2)	2 845,18
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	73 (Май 2016)	1,13 (руб/м2)	2 845,18
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	89 (Июнь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 845,18
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	104 (Июль 2016)	1,13 (руб/м2)	2 845,18
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	119 (Август 2016)	1,13 (руб/м2)	2 845,29
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	135 (Сентябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 845,29
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	154 (Октябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 845,29
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	168 (Ноябрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 846,04
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	183 (Декабрь 2016)	1,13 (руб/м2)	2 846,04
		Итого:		86 654,91
Конструктивные элементы	Вывоз мусора, ветвей	136 (Сентябрь 2016)	-	14 750,00
	Обслуживание конструктивных элементов.	12 (Январь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,13
	Обслуживание конструктивных элементов.	22 (Февраль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,14
	Обслуживание конструктивных элементов.	39 (Март 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,14
	Обслуживание конструктивных элементов.	54 (Апрель 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,14
	Обслуживание конструктивных элементов.	73 (Май 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,14
	Обслуживание конструктивных элементов.	89 (Июнь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,14
	Обслуживание конструктивных элементов.	104 (Июль 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,14
	Обслуживание конструктивных элементов.	119 (Август 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,18
	Обслуживание конструктивных элементов.	135 (Сентябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,18
	Обслуживание конструктивных элементов.	154 (Октябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,18
	Обслуживание конструктивных элементов.	168 (Ноябрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,45
	Обслуживание конструктивных элементов.	183 (Декабрь 2016)	0,4 (руб/м2)	1 007,45
	Очистка кровли от снега	56 (Апрель 2016)	550 (м2)	9 350,00
	Ремонт кровли кв. 57,58	177 (Декабрь 2016)	10 (м.п.)	18 200,00
	Ремонт кровли установка металлического конька 1 п	171 (Ноябрь 2016)	25 (м)	19 057,01
	Ремонт фундамента (входа в подвал)	177 (Декабрь 2016)	2,16 (м3)	20 220,84
	Устройство входа в подвал	177 (Декабрь 2016)	1 (шт.)	56 493,38
	Утепление подвальных окон	177 (Декабрь 2016)	3 (шт)	1 092,00
		Итого:		151 249,64
Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	12 (Январь 2016)	-	255,16
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	22 (Февраль 2016)	-	302,70
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	39 (Март 2016)	-	181,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	54 (Апрель 2016)	-	101,08
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	73 (Май 2016)	-	140,62
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	89 (Июнь 2016)	-	175,08
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	104 (Июль 2016)	-	259,16
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	119 (Август 2016)	-	1 046,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	135 (Сентябрь 2016)	-	172,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	154 (Октябрь 2016)	-	76,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	168 (Ноябрь 2016)	-	174,00
	Материалы на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	183 (Декабрь 2016)	-	288,00
		Итого:		3 170,80
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	7 (Январь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 913,46
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	41 (Февраль 2016)	0,76 (руб/м2)	1 913,46
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	42 (Март 2016)	0,76 (руб/м2)	1 913,46
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	62 (Апрель 2016)	0,76 (руб/м2)	1 913,46
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	80 (Май 2016)	0,76 (руб/м2)	1 913,46
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛЦО")	93 (Июнь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 913,46

	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	109 (Июль 2016)	0,76 (руб/м2)	1 913,46
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	121 (Август 2016)	0,76 (руб/м2)	1 913,46
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	173 (Ноябрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 913,46
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	187 (Декабрь 2016)	0,76 (руб/м2)	1 913,46
	Итого:			19 134,60
Электрооборудование	Аварийный ремонт электрооборудования ВРУ	74 (Май 2016)	15 (м)	2 086,80
	Тех. обслуживание электрооборудования.	12 (Январь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	22 (Февраль 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	39 (Март 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	54 (Апрель 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	73 (Май 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	89 (Июнь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	104 (Июль 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,40
	Тех. обслуживание электрооборудования.	119 (Август 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,47
	Тех. обслуживание электрооборудования.	135 (Сентябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,47
	Тех. обслуживание электрооборудования.	154 (Октябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,47
	Тех. обслуживание электрооборудования.	168 (Ноябрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,97
	Тех. обслуживание электрооборудования.	183 (Декабрь 2016)	0,75 (руб/м2)	1 888,97
	Итого:			24 748,95
	Всего:			505 509,63
Прочие услуги, в. т.ч: содержание домофона, охрана, почтовые ящики прочее.				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	10 (Январь 2016)	-	942,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	17 (Февраль 2016)	-	942,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	33 (Март 2016)	-	942,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	66 (Апрель 2016)	-	942,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	79 (Май 2016)	-	942,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	90 (Июнь 2016)	-	942,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	101 (Июль 2016)	-	942,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	114 (Август 2016)	-	942,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	126 (Сентябрь 2016)	-	942,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	155 (Октябрь 2016)	-	942,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	174 (Ноябрь 2016)	-	942,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3.	186 (Декабрь 2016)	-	942,00
	Итого:			11 304,00
	Всего:			11 304,00

Директор ООО "Жэк №30"
Гл. инженер ООО "Жэк №30"
Нач. ПТО ООО "Жэк №30"

Яблуневский Д.Г.
Балабанов Д.П.
Горкунова М.Ю.



