

Выводимые данные: Иркутский тракт, д. 196

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Иркутский тракт, д. 196
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 2 707,1
Количество л/счетов: 61
Количество зарегистрированных: 130
Частная (м2): 2 707,1
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-34 819,49	-396 051,41	-235,76	-431 106,66
Полное начисление	70 059,91	63 508,62	2 691,00	136 259,53
Начислено с учетом льгот и списаний	70 059,91	63 508,62	2 691,00	136 259,53
Оплачено	79 193,29	71 057,24	3 080,70	153 331,23
Управление, 14,9%	11 799,81	10 587,53	-	22 387,34
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	2 619,63	-	-	2 619,63
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	29 954,36	108 298,25	2 691,00	140 943,61
Всего расходов	44 373,80	118 885,78	2 691,00	165 950,58
Остаток средств на 31.12.2015	-	-443 879,95	153,94	-443 726,01
Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 057,40
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 977,81
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 977,81
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	2 977,81
Итого:				10 990,83
Благоустройство	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 165,68
	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 165,68
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 165,68
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 248,52
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 248,52
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	3 248,52
Итого:				16 242,60
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	406,07
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	406,07
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	406,07
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 982,69
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 982,69
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	5 982,69
Итого:				19 166,28
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	162,43
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	162,43
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	162,43
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 059,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 059,02
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	3 059,02
Итого:				9 664,35
Конструктивные элементы	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	342,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	155,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 082,84
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 082,84
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 082,84
Итого:				3 745,60
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 057,40
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 057,40
Итого:				4 114,80
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	10,56 (м3)	90,34
Итого:				90,34
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-40 494,23
Итого:				-40 494,23
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	163,80
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	179,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 030,33
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 030,33
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 030,33
Итого:				6 433,79
Всего:				29 954,36
Ремонт общего имущества				
Инженерное оборудование	Ремонт канализации (подвал)	205 (Октябрь 2015)	5 (м)	7 026,66
	Ремонт системы отопления (кв.39)	236 (Декабрь 2015)	7,5 (м)	12 456,44
Итого:				19 483,10
Конструктивные элементы	Ремонт МПШ (кв.32)	222 (Ноябрь 2015)	23 (м)	13 911,69
	Ремонт МПШ (кв.60)	222 (Ноябрь 2015)	23 (м)	22 986,39
	Установка оконной рамы (п.2)	222 (Ноябрь 2015)	1 (шт)	300,00

	Установка доводчика (п.4)	236 (Декабрь 2015)	1 (шт)	1 600,00
			Итого:	38 798,08
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	40 494,23
			Итого:	40 494,23
Электрооборудование	Установка прожектора на уличное освещение (п.2)	222 (Ноябрь 2015)	1 (шт)	9 522,84
			Итого:	9 522,84
			Всего:	108 298,25
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-	897,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-	897,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-	897,00
			Итого:	2 691,00
			Всего:	2 691,00

Директор ЖЭК № 30 _____ Д. Г. Яблуновский

Гл. инженер ЖЭК № 30 _____ Д. П. Балабанов

Нач. ПТО ЖЭК № 30 _____ М. И. Собянина

