

Выводимые данные: Б.Куна ул., д. 8

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Б. Куна ул., д. 8
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 3 540,2
Количество л/счетов: 82
Количество зарегистрированных: 176
Частная (м2): 3 540,2
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-82 527,37	-10 570,86	-1 490,41	-94 588,64
Полное начисление	111 694,08	83 053,17	3 936,00	198 683,25
Начислено с учетом льгот и списаний	111 694,08	83 053,17	3 936,00	198 683,25
Оплачено	110 303,24	86 824,11	4 078,06	201 205,41
Управление, 14,9%	16 435,18	12 936,79	-	29 371,97
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	3 435,05	-	-	3 435,05
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	7 905,64	173 886,91	3 840,00	185 632,55
Всего расходов	27 775,87	186 823,70	3 840,00	218 439,57
Остаток средств на 31.12.2015	-	-110 570,45	-1 252,35	-111 822,80
Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 690,55
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 894,22
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 894,22
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 894,22
Итого:				14 373,21
Благоустройство	Уборка подъездов.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 832,16
	Уборка подъездов.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 832,16
	Уборка подъездов.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 832,16
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 248,24
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 248,24
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 248,24
Итого:				21 241,20
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	531,03
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,38 (руб/м2)	8 425,68
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 823,84
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,38 (руб/м2)	8 425,68
Итого:				25 206,23
Инженерное оборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	438,00
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	212,41
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	212,41
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	212,41
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 000,43
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 000,43
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 000,43
Итого:				13 076,52
Конструктивные элементы	Изготовление подъездных досок объявлений	(Декабрь 2015)	1 (шт.)	450,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	135,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 416,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 416,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 416,08
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек (30.11.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	1 600,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (02.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скалывание сосулек. Услуги альпинистов (07.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
Итого:				12 433,32
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛСГО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 690,32
	Техническое обслуживание приборов учета тепла (ООО "ЛСГО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 690,32
Итого:				5 380,64
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	12,79 (м3)	109,42
Итого:				109,42
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-92 752,63
Итого:				-92 752,63
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	262,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	311,08
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	299,20
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 655,15
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 655,15
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 655,15
Итого:				8 837,73

				Всего:	7 905,64
Ремонт общего имущества					
Инженерное оборудование	Ремонт канализации (кв.5)	205 (Октябрь 2015)	2 (м)	2 436,96	
	Ремонт канализации (кв.6,10,11)	205 (Октябрь 2015)	7 (м)	9 471,70	
	Ремонт канализации (кв.60)	205 (Октябрь 2015)	3,5 (м)	5 086,08	
				Итого:	16 994,74
Конструктивные элементы	Очистка подвального помещения от мусора	205 (Октябрь 2015)	18 (м3)	18 622,00	
	Ремонт кровли (кв.36,37,38,39,17,79,59)	205 (Октябрь 2015)	60 (м2)	42 357,04	
	Ремонт металлического козырька над вент.шахтой (кв.17)	236 (Декабрь 2015)	1 (шт)	3 160,50	
				Итого:	64 139,54
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	92 752,63	
				Итого:	92 752,63
				Всего:	173 886,91
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее					
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	228 (Декабрь 2015)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	218 (Ноябрь 2015)	-	1 280,00	
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4.	207 (Октябрь 2015)	-	1 280,00	
				Итого:	3 840,00
				Всего:	3 840,00

Директор ЖЭК № 30 _____ Д. Г. Яблуновский
 Гл. инженер ЖЭК № 30 _____ Д. Я. Балабанов
 Нач. ПТО ЖЭК № 30 _____ М. И. Собянина