

ПРОТОКОЛ №2

внеочередного общего собрания в форме очного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 180

г. Томск

«26» декабря 2016г.

Место проведения собрания: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д. 180

Дата и время проведения собрания: «26» декабря 2016г. в 19-00 часов

Инициатор проведения общего собрания: Смелова Н.В.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам: 2523,20 м²
количество голосов 1304,82 м², что составляет 51,71 % от общего числа голосов

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется, общее собрание собственников помещений правомочно.

Председатель собрания Смелова Н.В. (кв.17)

Секретарь собрания Барсукова В.А. (кв.36)

(Председатель собрания и секретарь собрания являются лицами, проводящими подсчет голосов)

Повестка дня собрания:

1. Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).
2. Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделение полномочиями членов Совета дома и (или) уполномоченных лиц на подписание плана.
3. Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирным домом.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

По вопросам, поставленным на повестке дня, решили:

По первому вопросу: Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

Слушали: Смелову Надежду Владимировну

Предложено: Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

Проголосовало	1304,82 м ²	100%	Решено: Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).
За	1304,82 м ²	100%	
Против	0	0	
Воздержались	0	0	

Председатель собрания к.17 Смелова Н.В. | Смелова |
Секретарь собрания к.36 Барсукова В.А. | Барсукова |

По второму вопросу: Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделение полномочиями членов Совета дома на подписание плана.

Слушали Смелову Надежду Владимировну

Предложено: Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделить полномочиями членов Совета дома на подписание плана.

Проголосовало	1304,82 м ²	100%	<i>Решено:</i> Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделить полномочиями членов Совета дома на подписание плана.
За	1304,82 м ²	100%	
Против	0	0	
Воздержались	0	0	

По третьему вопросу: Утверждение размера платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирным домом.

Слушали Смелову Надежду Владимировну

Предложено: Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирным домом в размере 20,44 руб./кв.м. (содержание 12,62 руб./кв.м., ремонт общего имущества – 7,82 руб./кв.м.)

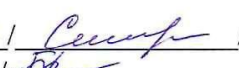
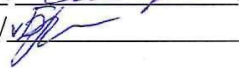
Проголосовало	1304,82 м ²	100%	<i>Решено:</i> Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества многоквартирным домом в размере 20,44 руб./кв.м.
За	1304,82 м ²	100%	
Против	0	0	
Воздержались	0	0	

По четвертому вопросу: Определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

Слушали Смелову Надежду Владимировну

Предложено: Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

Проголосовало	1304,82 м ²	100%	<i>Решено:</i> Определить место хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.
За	1304,82 м ²	100%	
Против	0	0	
Воздержались	0	0	

Председатель собрания *к.17 Смелова Н.В.*  /
Секретарь собрания *к.34 Барсукова В.А.*  /