

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в форме очного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Бела Куна, 12/1

г. Томск « 05 » 05 2017г.

Место проведения собрания: г. Томск, ул. Бела Куна, 12/1

Дата и время проведения собрания: 04 мая 2017г. в 19:00 часов

Инициатор проведения общего собрания: Чехова Л.А.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам: 4381,50 м², количество голосов 2270,30 м², что составляет 51,8% от общего числа голосов

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется, общее собрание собственников помещений правомочно

Повестка дня собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания.
2. Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).
3. Утвердить единовременный взнос, с целью накопления средств на установку общедомового прибора учета тепловой энергии. Взнос на установку ОДПУ тепловой энергии включить отдельной строкой в счет-квитанции за ЖУ.
4. Утвердить единовременный взнос, с целью накопления средств на обследование кровли. Взнос на обследование кровли включить отдельной строкой в счет-квитанции за ЖУ.
5. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

По вопросам повестки дня решили:

По первому вопросу: Выбор председателя собрания, секретаря собрания.

Проголосовало	2270,30 м2	Голосов 100 %	Решение принято: <i>за</i>
За	2270,30 м2	Голосов 100 %	
Против	- м2	Голосов - %	
Воздержался	- м2	Голосов - %	

Решено: Выбрать председателя собрания: Чехов А.М. кв. 72, секретаря собрания Аншеченко Р.А. кв. 66

По второму вопросу: Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

Проголосовало	2270,30 м2	Голосов 100 %	Решение принято: <i>за</i>
За	2270,30 м2	Голосов 100 %	
Против	2 м2	Голосов - %	
Воздержался	- м2	Голосов - %	

Решено: Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

По третьему вопросу: Утвердить единовременный взнос, с целью накопления средств на установку общедомового прибора учета тепловой энергии. Взнос на установку ОДПУ тепловой энергии включить отдельной строкой в счет-квитанции за ЖУ.

Проголосовало	2270,30 м2	Голосов 100 %	Решение принято: <i>за</i>
За	2270,30 м2	Голосов 100 %	
Против	- м2	Голосов - %	
Воздержался	- м2	Голосов - %	

Председатель собрания
Секретарь собрания

Чехов А.М.
Аншеченко Р.А.

Вх. № 748 ООО ЖЭК-30
от "05" 05 2017 г.
Подпись А.М. Чехов

Решено: Утвердить единовременный взнос в размере 28,50 руб/кв.м., с целью накопления средств на установку общедомового прибора учета тепловой энергии (предварительная стоимость 124769 рублей). Взнос на установку ОДПУ тепловой энергии включить отдельной строкой в счет-квитанции за ЖУ за август 2017г..

По четвертому вопросу: Утвердить единовременный взнос, с целью накопления средств на обследование кровли. Взнос на обследование кровли включить отдельной строкой в счет-квитанции за ЖУ.

Проголосовало	2270,30 м2	Голосов 100 %	Решение принято: <i>за</i>
За	2270,30 м2	Голосов 100 %	
Против	- м2	Голосов - %	
Воздержался	- м2	Голосов - %	

Решено: Утвердить единовременный взнос в размере 6,85 руб/кв.м., с целью накопления средств на обследование кровли (предварительная стоимость 30000 рублей). Взнос на обследование кровли включить отдельной строкой в счет-квитанции за ЖУ за сентябрь месяц.

По пятому вопросу: Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

Проголосовало	2270,30 м2	Голосов 100 %	Решение принято: <i>за</i>
За	2270,30 м2	Голосов 100 %	
Против	- м2	Голосов - %	
Воздержался	- м2	Голосов - %	

Решено: Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

Председатель собрания

Чехов А.М.

Секретарь собрания

Анниченко Р.Г.