

Выводимые данные: Б.Куна ул., д. 18

Предприятие: ЖЭК № 30
Адрес: Б.Куна ул., д. 18
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 4 139,8
Количество л/счетов: 95
Количество зарегистрированных: 195
Частная (м2): 4 139,8
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-96 916,72	-240 968,96	1 177,34	-336 708,34
Полное начисление	112 098,54	97 424,67	3 024,00	212 547,21
Начислено с учетом льгот и списаний	112 098,54	97 424,67	3 024,00	212 547,21
Оплачено	129 835,37	113 613,13	3 632,96	247 081,46
Управление, 14,9%	19 345,46	16 928,36	-	36 273,82
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	4 223,28	-	-	4 223,28
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	9 349,91	176 163,56	2 880,00	188 393,47
Всего расходов	32 918,65	193 091,92	2 880,00	228 890,57
Остаток средств на 31.12.2015	-	-320 447,75	1 930,30	-318 517,45
Расходная часть				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
Содержание жилья, в т.ч.: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	3 143,28
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	4 549,49
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	4 549,49
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	4 553,78
Итого:				16 796,04
Благоустройство	Уборка подъездов (списание за сентябрь 2015г.)	224 (Ноябрь 2015)	-	-1 102,91
	Уборка подъездов № 1,3,4,5,6.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 759,87
	Уборка подъездов № 1,3,4,5,6.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 757,26
	Уборка подъездов № 1,3,4,5,6.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	2 757,26
	Уборка придомовой территории спецтехникой (04.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	1 (час)	1 500,00
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 963,08
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 963,08
Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 967,76	
Итого:				23 565,40
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	620,39
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	620,39
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	620,97
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	9 140,34
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	9 140,34
	Вывоз ТБО (ООО"СОРNET")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	9 148,96
Итого:				29 291,39
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	248,15
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	248,15
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	248,39
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 673,57
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 673,57
Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 677,97	
Итого:				14 769,80
Конструктивные элементы	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	1 488,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	655,88
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 655,92
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 654,36
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 654,36
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (04.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	6 (шт)	4 500,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (08.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	6 (шт)	4 500,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (11.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	6 (шт)	4 500,00
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (15.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	6 (шт)	4 500,00
Итого:				25 108,52
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	3 143,36
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	3 143,36
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	3 143,36
Итого:				9 430,08
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	18,31 (м3)	156,64
Итого:				156,64
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-125 313,25
Итого:				-125 313,25
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	565,00

Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	640,04
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	3 031,54
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	3 104,85
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	3 101,93
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	3 101,93
Итого:				13 545,29
Прочее	Самовольное включение ГВС (без нарушения схемы) (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2014г.	241 (Декабрь 2015)	-	2 000,00
				Итого:
Всего:				9 349,91
Ремонт общего имущества				
Инженерное оборудование	Ремонт фановой трубы с выходом на кровлю (кв.90)	205 (Октябрь 2015)	4 (м)	4 086,91
	Установка шайбы на ГВС	236 (Декабрь 2015)	0,4 (м)	2 230,55
	Итого:			
Конструктивные элементы	Ремонт кирпичной кладки (кв.87-90)	205 (Октябрь 2015)	0,7 (м3)	28 860,46
	Утепление подвальных окон	222 (Ноябрь 2015)	26 (шт)	5 244,71
	Установка доводчика (п.4)	236 (Декабрь 2015)	1 (шт)	1 600,00
	Итого:			
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	125 313,25
				Итого:
Электрооборудование	Установка прожектора на уличное освещение (п.1)	236 (Декабрь 2015)	1 (шт)	8 827,68
Итого:				8 827,68
Всего:				176 163,56
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4,5,6.	228 (Декабрь 2015)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4,5,6.	218 (Ноябрь 2015)	-	960,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.1,2,3,4,5,6.	207 (Октябрь 2015)	-	960,00
	Итого:			
Всего:				2 880,00

Директор ЖЭК № 30 _____ Д. Г. Яблуновский

Гл. инженер ЖЭК № 30 _____ Д. П. Балабанов

Нач. ПТО ЖЭК № 30 _____ М. И. Собянина