

СОГЛАСОВАНО:

Старший по дому

Мереткина Вер кв. 39
 _____ кв. _____



**План на 2016 год
 работ по содержанию общего имущества жилого дома
 по адресу: ул. Бела Куна, 8**

	Содержание общего имущества, руб.
Остаток на 01.01.2016г.	0
Сумма начислений на тех.обслуживание помещений общего пользования за 2016г.	311 039
Сумма начислений на обслуживание приборов учета тепловой энергии за 2016г.	38 078
Сумма начислений на вывоз мусора за 2016г.	110 627
Отчисления на содержание УК 14,9%	68 502
Плановые расходы	391 243
Тариф по тех.обслуживанию помещений общего пользования	7,76
Тариф по обслуживанию приборов учета тепловой энергии	0,95
Тариф по вывозу мусора	2,76
Итого, тариф на содержание	11,47

Наименование работ	Ед. измер.	Тариф, руб/мес.	Объем работ	Срок исполнения				Всего затрат, руб.
				I кв. 2016г.	II кв. 2016г.	III кв. 2016г.	IV кв. 2016г.	
1. Тех.обслуживание помещений общего пользования:								
1.1. Обслуживание конструктивных элементов	м2 общей площади	0,40	3340,20	4008,24	4008,24	4008,24	4008,24	16032,96
1.2. Обслуживание электрооборудования	м2 общей площади	0,75	3340,20	7515,45	7515,45	7515,45	7515,45	30061,80
1.3. Обслуживание инженерного оборудования	м2 общей площади	1,13	3340,20	11323,28	11323,28	11323,28	11323,28	45293,11
1.4. Аварийное обслуживание	м2 общей площади	1,10	3340,20	11022,66	11022,66	11022,66	11022,66	44090,64
1.5 Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	м2 общей площади	0,06	3340,20	601,24	601,24	601,24	601,24	2404,94
1.6. Материалы на мелкий ремонт и аварийное обслуживание				1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	4000,00
1.7. Уборка придомовой территории	м2 общей площади	1,20	3340,20	12024,72	12024,72	12024,72	12024,72	48098,88
1.8. Уборка лестничных клеток	м2 общей площади	0,80	3340,20	8016,48	8016,48	8016,48	8016,48	32065,92
1.9. Дополнительные работы по благоустройству (заказ спецтехники, уход за зелеными насаждениями и т.д.)				2000,00	2000,00	2000,00	2619,00	8619,00
2.0. Дератизация	м2 подвала	2,00	880,30		1760,60		1760,60	3521,20
2. Обслуживание приборов учета тепловой энергии:								
2.1. Обслуживание приборов учета тепловой энергии	м2 общей площади	0,76	3340,20	7615,66	7615,66	7615,66	7615,66	30462,62
3. Обслуживание газового оборудования:								
3.1. Обслуживание газового оборудования	соединение, кран		16,00		5272,10			5272,10
3.2. Обследование вентиляционного оборудования				5000,00				5000,00
4. Вывоз мусора:								
4.1. Вывоз мусора	м2 общей площади	2,35	3340,20	23548,41	23548,41	23548,41	23548,41	94193,64
5. Прочее:								
5.1. Комиссия за прием платежей (3% от оплаты за все услуги)				5531,53	5531,53	5531,53	5531,53	22126,11
Итого:				99208	101240	94 208	96 587	391 243
Отчисления на содержание УК				17126	17126	17126	17126	68 502
ВСЕГО:				116333	118366	111 333	113 713	459 745
Переходящий остаток								0

Исполнитель: начальник отдела ПТО

Е.В. Свет
 _____ Е.В. Свет