

Выводимые данные: И.Черных ул., д. 121

Предприятие: ЖЭК № 30  
Адрес: И.Черных ул., д. 121  
Период: 4 квартал 2015 г.Площадь дома(домов) (м2): 3 563,6  
Количество л/счетов: 84  
Количество зарегистрированных: 180  
Частная (м2): 3 563,6  
Муниципальная (м2): 0

	Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта	Ремонт общего имущества	Прочие услуги, в т.ч.: содержание домофона, охрана и прочее	Всего
Остаток средств на 01.10.2015	-45 326,86	27 503,78	711,71	-17 111,37
Полное начисление	98 944,12	83 602,02	2 112,00	184 658,14
Начислено с учетом льгот и списаний	98 944,12	83 602,02	2 112,00	184 658,14
Оплачено	118 212,05	100 926,21	2 194,13	221 332,39
Управление, 14,9%	17 613,59	15 038,01	-	32 651,60
Комиссия за прием платежей с населения 2,5-3%	3 783,84	-	-	3 783,84
Дополнительный доход	-	-	-	-
Выполнено работ	51 487,76	84 994,31	1 920,00	138 402,07
Всего расходов	72 885,19	100 032,32	1 920,00	174 837,51
Остаток средств на 31.12.2015	-	28 397,67	985,84	29 383,51
<b>Расходная часть</b>				
Статья	Комментарии	Входящий номер акта Дата работы	Объем/единицы измерения	Сумма затрат
<b>Содержание жилья, в т.ч: вывоз мусора, лифт, обслуживание приборов учёта</b>				
Аварийное обслуживание	Аварийное обслуживание (пересчет за июнь, июль, август 2015г.)	192 (Октябрь 2015)	-	2 708,34
	Аварийное обслуживание.	225 (Декабрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 919,96
	Аварийное обслуживание.	209 (Ноябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 919,96
	Аварийное обслуживание.	192 (Октябрь 2015)	1,1 (руб/м2)	3 919,96
	<b>Итого:</b>			<b>14 468,22</b>
Благоустройство	Уборка подъездов (списание за ноябрь 2015г.)	234 (Декабрь 2015)	-	-1 425,44
	Уборка подъездов № 1,3.	234 (Декабрь 2015)	0,8 (руб/м2)	1 425,44
	Уборка подъездов № 1,3.	224 (Ноябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	1 425,44
	Уборка подъездов № 1,3.	194 (Октябрь 2015)	0,8 (руб/м2)	1 425,44
	Уборка придомовой территории.	234 (Декабрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 276,32
	Уборка придомовой территории.	224 (Ноябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 276,32
	Уборка придомовой территории.	194 (Октябрь 2015)	1,2 (руб/м2)	4 276,32
<b>Итого:</b>			<b>15 679,84</b>	
Вывоз мусора	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	203 (Октябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	534,54
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	230 (Декабрь 2015)	0,15 (руб/м2)	534,54
	Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	217 (Ноябрь 2015)	0,15 (руб/м2)	534,54
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	202 (Октябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 875,56
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	216 (Ноябрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 875,56
	Вывоз ТБО (ООО"СОРНЕТ")	229 (Декабрь 2015)	2,21 (руб/м2)	7 875,56
<b>Итого:</b>			<b>25 230,30</b>	
Инженерное оборудование	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	193 (Октябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	213,82
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	210 (Ноябрь 2015)	0,06 (руб/м2)	213,82
	Осмотр общедомовых устройств, находящихся внутри помещений собственников.	226 (Декабрь 2015)	0,06 (руб/м2)	213,82
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	195 (Октябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 026,87
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	223 (Ноябрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 026,87
	Тех. обслуживание инженерного оборудования.	233 (Декабрь 2015)	1,13 (руб/м2)	4 026,87
<b>Итого:</b>			<b>12 722,07</b>	
Конструктивные элементы	Дезинсекция подвального помещения	205 (Октябрь 2015)	893,6 (м2)	13 404,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	648,08
	Обслуживание конструктивных элементов.	233 (Декабрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 425,44
	Обслуживание конструктивных элементов.	195 (Октябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 425,44
	Обслуживание конструктивных элементов.	223 (Ноябрь 2015)	0,4 (руб/м2)	1 425,44
	Очистка кровли по периметру от снежных навесов, скальвание сосулек. Услуги альпинистов (17.12.15г.)	236 (Декабрь 2015)	4 (шт)	3 000,00
	<b>Итого:</b>			<b>21 328,40</b>
Общедомовой прибор учёта тепла	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	204 (Октябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 709,63
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	219 (Ноябрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 709,63
	Техническое обслуживание приборов учёта тепла (ООО "ЦСО")	235 (Декабрь 2015)	0,76 (руб/м2)	2 709,63
	<b>Итого:</b>			<b>8 128,89</b>
Опрессовка	ГВ на тех. нужды здания, сброс/заполнение (АО "ТомскРТС") за сентябрь 2015г.	197 (Декабрь 2015)	13 (м3)	111,22
<b>Итого:</b>			<b>111,22</b>	
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	-55 193,02
<b>Итого:</b>			<b>-55 193,02</b>	
Электрооборудование	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	195 (Октябрь 2015)	-	119,00
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	223 (Ноябрь 2015)	-	214,74
	Материал на мелкий ремонт, заявочный ремонт и аварийное обслуживание.	233 (Декабрь 2015)	-	660,00
	Тех. обслуживание электрооборудования.	195 (Октябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 672,70
	Тех. обслуживание электрооборудования.	223 (Ноябрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 672,70
	Тех. обслуживание электрооборудования.	233 (Декабрь 2015)	0,75 (руб/м2)	2 672,70
<b>Итого:</b>			<b>9 011,84</b>	
<b>Всего:</b>			<b>51 487,76</b>	

Ремонт общего имущества				
Конструктивные элементы	Очистка подвального помещения от мусора	222 (Ноябрь 2015)	12 (м3)	12 786,00
	Очистка подвального помещения от мусора	205 (Октябрь 2015)	12 (м3)	12 263,00
	Утепление подвальных окон	222 (Ноябрь 2015)	28 (шт)	4 752,29
<b>Итого:</b>				<b>29 801,29</b>
Прочее	Перенос остатка средств со строки содержание общего имущества в строку ремонт общего имущества	(Декабрь 2015)	-	55 193,02
<b>Итого:</b>				<b>55 193,02</b>
<b>Всего:</b>				<b>84 994,31</b>
Прочие услуги, в т. ч.: содержание домофона, охрана и прочее				
Домофон	Сервисное обслуживание домофонов п.3,4	228 (Декабрь 2015)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.3,4	218 (Ноябрь 2015)	-	640,00
	Сервисное обслуживание домофонов п.3,4	207 (Октябрь 2015)	-	640,00
<b>Итого:</b>				<b>1 920,00</b>
<b>Всего:</b>				<b>1 920,00</b>

Директор ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. Г. Яблуновский

Гл. инженер ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ Д. П. Балабанов

Нач. ПТО ЖЭК № 30 \_\_\_\_\_ М. И. Собянина