

ПРОТОКОЛ № 1

неочередного общего собрания в форме очного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, 121

г. Томск

«25» Июля 2017г.

Место проведения собрания: г. Томск, ул. Ивана Черных, 121

Дата и время проведения собрания: «25» Июля 2017г. в 19:00 часов

Инициатор проведения общего собрания: Дотц Р.П.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам: 3563,6 м<sup>2</sup>,

число голосов 1832 м<sup>2</sup>, что составляет 51,4% от общего числа голосов

Для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется, общее собрание собственников помещений правомочно

**Повестка дня собрания:**

1. Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).
2. Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделение полномочиями членов Совета дома на подписание плана.
3. Утверждение размера платы за содержание, ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом.
4. Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

**По вопросам повестки дня решили:**

**По первому вопросу:** Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

Проголосовало	<u>1832 м<sup>2</sup></u>	Голосов	<u>100%</u>	Решение принято:  <u>за</u>
За	<u>1832 м<sup>2</sup></u>	Голосов	<u>100</u>	
Против	<u>—</u>	Голосов	<u>—</u>	
Воздержался	<u>—</u>	Голосов	<u>—</u>	

**Решено:** Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

**По второму вопросу:** Утверждение плана работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделение полномочиями членов Совета дома и (или) уполномоченных лиц на подписание плана.

Проголосовало	<u>1832 м<sup>2</sup></u>	Голосов	<u>100%</u>	Решение принято:  <u>за</u>
За	<u>1832 м<sup>2</sup></u>	Голосов	<u>100%</u>	
Против	<u>—</u>	Голосов	<u>—</u>	
Воздержался	<u>—</u>	Голосов	<u>—</u>	

**Решено:** Утвердить план работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирного дома на 2017 год и наделить полномочиями членов Совета дома на подписание плана.

Председатель собрания  
Секретарь собрания

Дотц Р.П.  
Усатова Г.И.

Вх. № 579 ООО ЖЭК-30  
от «25» 04 2017 г.  
Подпись см

**По третьему вопросу:** Утверждение размера платы за содержание, ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом.

Проголосовало	1832 м <sup>2</sup>	Голосов	100%	Решение принято: <i>да</i>
За	1832 м <sup>2</sup>	Голосов	100%	
Против	—	Голосов	—	
Воздержался	—	Голосов	—	

**Решено:** Утвердить размер платы за содержание, ремонт общего имущества и управление многоквартирным домом в размере 19,43 руб/кв.м.

**По четвертому вопросу:** Утверждение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

Проголосовало	1832 м <sup>2</sup>	Голосов	100%	Решение принято: <i>да</i>
За	1832 м <sup>2</sup>	Голосов	100%	
Против	—	Голосов	—	
Воздержался	—	Голосов	—	

**Решено:** Утвердить местом хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 123.

Председатель собрания  
Секретарь собрания

*Доты Р. П.* | *Доты Р. П.*  
*Усатова Т. В.* | *Усатова Т. В.*

