

СОГЛАСОВАНО:

Старший по дому

Белая В. В. кв. 20,  
Михайлов И. И. кв. 27

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "ЖЭК №30"

Д.Г. Яблуновский

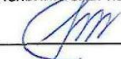


**План на 2016 год**  
 работ по содержанию общего имущества жилого дома  
 по адресу: ул. Бела Куна, 6

	Содержание общего имущества, руб.
Остаток на 01.01.2016г.	0
Сумма начислений на тех.обслуживание помещений общего пользования за 2016г.	331 796
Сумма начислений на обслуживание приборов учета тепловой энергии за 2016г.	40 619
Сумма начислений на вывоз мусора за 2016г.	118 010
Отчисления на содержание УК 14,9%	73 073
<b>Плановые расходы</b>	<b>417 352</b>
Тариф по тех.обслуживанию помещений общего пользования	7,76
Тариф по обслуживанию приборов учета тепловой энергии	0,95
Тариф по вывозу мусора	2,76
<b>Итого, тариф на содержание</b>	<b>11,47</b>

Наименование работ	Ед.измер.	Тариф, руб/мес.	Объем работ	Срок исполнения				Всего затрат, руб.
				I кв. 2016г.	II кв. 2016г.	III кв. 2016г.	IV кв. 2016г.	
<b>1. Тех.обслуживание помещений общего пользования:</b>								
1.1. Обслуживание конструктивных элементов	м2 общей площади	0,40	3563,10	4275,72	4275,72	4275,72	4275,72	17102,88
1.2. Обслуживание электрооборудования	м2 общей площади	0,75	3563,10	8016,98	8016,98	8016,98	8016,98	32067,90
1.3. Обслуживание инженерного оборудования	м2 общей площади	1,13	3563,10	12078,91	12078,91	12078,91	12078,91	48315,64
1.4. Аварийное обслуживание	м2 общей площади	1,10	3563,10	11758,23	11758,23	11758,23	11758,23	47032,92
1.5. Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	м2 общей площади	0,06	3563,10	641,36	641,36	641,36	641,36	2565,43
1.6. Материалы на мелкий ремонт и аварийное обслуживание				1000,00	1000,00	1000,00	1000,00	4000,00
1.7. Уборка придомовой территории	м2 общей площади	1,20	3563,10	12827,16	12827,16	12827,16	12827,16	51308,64
1.8. Уборка лестничных клеток	м2 общей площади	0,80	3563,10	8551,44	8551,44	8551,44	8551,44	34205,76
1.9. Дополнительные работы по благоустройству (заказ спецтехники, уход за зелеными насаждениями и т.д.)				3000,00	3000,00	3000,00	3453,00	12453,00
2.0. Дератизация	м2 подвала	2,00	884,60		1769,20		1769,20	3538,40
<b>2. Обслуживание приборов учета тепловой энергии:</b>								
2.1. Обслуживание приборов учета тепловой энергии	м2 общей площади	0,76	3563,10	8123,87	8123,87	8123,87	8123,87	32495,47
<b>3. Обслуживание газового оборудования:</b>								
3.1. Обслуживание газового оборудования	соединение, кран		12,00		4517,40			4517,40
3.2. Обследование вентиляционного оборудования				5000,00				5000,00
<b>4. Вывоз мусора:</b>								
4.1. Вывоз мусора	м2 общей площади	2,35	3563,10	25119,86	25119,86	25119,86	25119,86	100479,42
<b>5. Прочее:</b>								
5.1. Комиссия за прием платежей (3% от оплаты за все услуги)				5567,31	5567,31	5567,31	5567,31	22269,23
<b>Итого:</b>				<b>105961</b>	<b>107247</b>	<b>100 961</b>	<b>103 183</b>	<b>417 352</b>
Отчисления на содержание УК				18268	18268	18268	18268	73 073
<b>ВСЕГО:</b>				<b>124229</b>	<b>125516</b>	<b>119 229</b>	<b>121 451</b>	<b>490 425</b>
Переходящий остаток								0

Исполнитель: начальник отдела ПТО

 Е.В.Свет