

102

СОГЛАСОВАНО:

Старший по дому

*Светлана* Горюк А/К 3/1  
 кв. 1

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "ЖЭК №30"

Д.Т. Яблуновский



**План на 2016 год**  
 работ по содержанию общего имущества жилого дома  
 по адресу: ул. Ивана Черных, 117/1

	Содержание общего имущества, руб.
Остаток на 01.01.2016г.	0
Сумма начислений на тех.обслуживание помещений общего пользования за 2016г.	317 234
Сумма начислений на обслуживание приборов учета тепловой энергии за 2016г.	49 405
Сумма начислений на вывоз мусора за 2016г.	114 932
Отчисления на содержание УК 14,9%	71 754
<b>Плановые расходы</b>	<b>409 818</b>
Тариф по тех.обслуживанию помещений общего пользования	6,10
Тариф по обслуживанию приборов учета тепловой энергии	0,95
Тариф по вывозу мусора	2,21
<b>Итого, тариф на содержание</b>	<b>9,26</b>

Наименование работ	Ед. измер.	Тариф, руб/мес.	Объем работ	Срок исполнения				Всего затрат, руб.
				I кв. 2016г.	II кв. 2016г.	III кв. 2016г.	IV кв. 2016г.	
<b>1. Тех.обслуживание помещений общего пользования:</b>								
1.1. Обслуживание конструктивных элементов	м2 общей площади	0,4	4 333,80	5 200,56	5 200,56	5 200,56	5 200,56	20 802,24
1.2. Обслуживание электрооборудования	м2 общей площади	0,75	4 333,80	9 751,05	9 751,05	9 751,05	9 751,05	39 004,20
1.3. Обслуживание инженерного оборудования	м2 общей площади	1,13	4 333,80	14 691,58	14 691,58	14 691,58	14 691,58	58 766,33
1.4. Аварийное обслуживание	м2 общей площади	1,1	4 333,80	14 301,54	14 301,54	14 301,54	14 301,54	57 206,16
1.5. Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	м2 общей площади	0,06	4 333,80	780,08	780,08	780,08	780,08	3 120,34
1.6. Материалы на мелкий ремонт и аварийное обслуживание				1 000,00	1 000,00	1 000,00	1 000,00	4 000,00
1.7. Уборка придомовой территории	м2 общей площади	1,20	4 333,80	15 601,68	15 601,68	15 601,68	15 601,68	62 406,72
1.8. Уборка лестничных клеток	м2 общей площади	0,8	4 333,80	10 401,12	10 401,12	10 401,12	10 401,12	41 604,48
1.9. Дополнительные работы по благоустройству (заказ спецтехники, уход за зелеными насаждениями и т.д.)				2 000,00	2 000,00	2 000,00	2 000,00	8 000,00
2.0. Дератизация	м2 подвала	2	1 101,10		2 202,20		2 202,20	4 404,40
<b>2. Обслуживание приборов учета тепловой энергии:</b>								
2.1. Обслуживание приборов учета тепловой энергии	м2 общей площади	0,76	4 333,80	9 881,06	9 881,06	9 881,06	9 881,06	39 524,26
<b>3. Вывоз мусора:</b>								
3.1. Вывоз мусора	м2 общей площади	2,21	4 333,80	28 733,09	28 733,09	28 733,09	28 733,09	114 932,38
3.2. Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	м2 общей площади	0,15	4 333,80	1950	1950	1950	1950	7800,84
<b>4. Прочее:</b>								
4.1. Комиссия за прием платежей (3% от оплаты за все услуги)				5 995,73	5 995,73	5 995,73	5 995,73	23 982,90
<b>Итого:</b>				<b>120288</b>	<b>122490</b>	<b>120 288</b>	<b>122 490</b>	<b>485 555</b>
Отчисления на содержание УК				17939	17939	17939	17939	71 754
<b>ВСЕГО:</b>				<b>138226</b>	<b>140428</b>	<b>138 226</b>	<b>140 428</b>	<b>557 309</b>
Переходящий остаток								-75 738

Исполнитель: начальник отдела ПТО

Е.В. Свет