

24

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Совет дома

Директор ООО "ЖЭК № 30"

Иванов *Иванов* *Иванов*

Яблун Д. Г. Яблунский

План на 2016-2017 гг.
работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома
по адресу: ул. Иркутский тракт, 144

	Текущий ремонт, руб.
Остаток средств на начало 2016г.	-220 573,23
Сумма начислений за 2016-2017 гг.	674 364,27
Сумма поступлений за 2016-2017гг. (К _{сбора} *0,90)	606 927,84
Управление домом 14,9%	90 432,25
Дополнительный доход (ООО "Зеленая точка Томск")	8 412,00
Итого средств на выполнение ремонтных работ, в т.ч.:	304 334,36
Плановые расходы 70%	213 034,05
Непредвиденный ремонт 30%	91 300,31
Общая площадь МКД, м2	3 593,16
Тариф, руб/м2	7,82

Наименование ремонтных работ	Ед. измер.	Объем работ	Срок исполнения		Всего затрат, руб.
			2016г.	2017г.	
Ремонт при проведении опрессовки	у.у.	1	18 000	18 000	36 000,00
Частичный ремонт кровли	м2	100	30 000	30 000	60 000,00
Замена стояков ХГВС (кв. 64-80)	шт	2		40 000	40 000,00
Установка диодных светильников с датчиками движения в подъездах № 1,2	шт	14	28 000		28 000,00
Ремонт балконной плиты кв. 58	шт	1	25 000		25 000,00
Ремонт МПШ кв. 64	м/п	10	5 000		5 000,00
Ремонт входных групп (подъезды № 1,2,3,4)	шт	4	19 034		19 034,05
Итого:			125 034	88 000	213 034,05

ремонт

Яблун

Ремонт балконной плиты кв 58
будет решаться на общем собрании.

Исполнитель: начальник ПТО

Собянина М. И. Собянина