

СОГЛАСОВАНО:

Совет дома

 Д. Г. Яблунковский

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "ЖЭК № 30"

 Д. Г. Яблунковский


План на 2016-2017 г.г.
работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного жилого дома
по адресу: ул. Иркутский тракт, 156

	Текущий ремонт, руб.
Остаток средств на начало 2016г.	-90 870,02
Сумма начислений за 2016-2017 г.г.	467 426,42
Сумма поступлений за 2016-2017гг. (К _{сбора} * 0,90)	420 683,78
Управление домом 14,9%	62 681,88
Итого средств на выполнение ремонтных работ, в т.ч.:	267 131,88
Плановые расходы 70%	186 992,31
Непредвиденный ремонт 30%	80 139,56

Общая площадь МКД, м2	2 490,55
Тариф, руб/м2	7,82

Наименование ремонтных работ	Ед. измер.	Объем работ	Срок исполнения		Всего затрат, руб.
			2016г.	2017г.	
Ремонт при проведении опрессовки	у.у.	1	18 000,00	18 000,00	36 000,00
Частичный ремонт кровли кв. 14 (примыкание к фановой), подъезд № 1 (карниз)	м2	50	30 000,00		30 000,00
Снос зелёных насаждений, обрезка ветвей	шт	1	15 000,00		15 000,00
Установка входной двери в подъезде № 2	шт	1		35 000,00	35 000,00
Ремонт подъезда № 2 (по итогам 2017 года с учетом непредвиденных расходов)	шт	1		15 000,00	15 000,00
Устройство дренажной системы для отвода сточных вод (подъезд № 2)	шт	1	15 000,00		15 000,00
Установка перил на межэтажных площадках пдъезды № 1,2,3	шт	12		30 000,00	30 000,00
Замена врезок системы отопления в подвалах № 1,2,3	шт	8		10 992,31	10 992,31
Итого:			78 000,00	108 992,31	186 992,31

Исполнитель: начальник ПТО

 Е.В. Свет