

15

СОГЛАСОВАНО:

Старший по дому

*[Signature]* кв. 11/1  
 \_\_\_\_\_ кв. \_\_\_\_\_

УТВЕРЖДАЮ:

Директор ООО "ЖЭК №30"

*[Signature]* Д.Г. Яблуновский  


**План на 2016 год**  
 работ по содержанию общего имущества жилого дома  
 по адресу: ул. Ивановского 3

	Содержание общего имущества, руб.
Остаток на 01.01.2016г.	0
Сумма начислений на тех.обслуживание помещений общего пользования за 2016г.	196 827
Сумма начислений на обслуживание приборов учета тепловой энергии за 2016г.	30 653
Сумма начислений на обслуживание приборов учета ГВС за 2016г.	30 653
Сумма начислений на вывоз мусора за 2016г.	71 310
Отчисления на содержание УК 14,9%	49 087
<b>Плановые расходы</b>	<b>280 357</b>
Тариф по тех.обслуживанию помещений общего пользования	6,10
Тариф по обслуживанию приборов учета тепловой энергии	0,95
Тариф по обслуживанию приборов учета ГВС	0,95
Тариф по вывозу мусора	2,21
<b>Итого, тариф на содержание</b>	<b>10,21</b>

Наименование работ	Ед. измер.	Тариф, руб/мес.	Объем работ	Срок исполнения				Всего затрат, руб.
				I кв. 2016г.	II кв. 2016г.	III кв. 2016г.	IV кв. 2016г.	
<b>1. Тех.обслуживание помещений общего пользования:</b>								
1.1. Обслуживание конструктивных элементов	м2 общей площади	0,4	2688,9	3226,68	3226,68	3226,68	3226,68	12906,72
1.2. Обслуживание электрооборудования	м2 общей площади	0,75	2688,9	6050	6050	6050	6050	24200
1.3. Обслуживание инженерного оборудования	м2 общей площади	1,13	2688,9	9115	9115	9115	9115	36461
1.4. Аварийное обслуживание	м2 общей площади	1,1	2688,9	8873	8873	8873	8873	35493
1.5 Осмотр общедомовых инженерных устройств, находящихся внутри жилых помещений собственников	м2 общей площади	0,06	2688,9	484	484	484	484	1936
1.6. Материалы на мелкий ремонт и аварийное обслуживание				1000	1000	1000	1000	4000
1.7. Уборка придомовой территории	м2 общей площади	1,20	2 688,90	9680	9680	9680	9680	38720
1.8. Уборка лестничных клеток	м2 общей площади	0,8	2 688,90	6453	6453	6453	6453	25813
1.9. Дополнительные работы по благоустройству (заказ спецтехники, уход за зелеными насаждениями и т.д.)				3000	3000	3000	3000	12000
2.0. Дератизация	м2 подвала	2	679		1358		1358	2716
<b>2. Обслуживание приборов учета:</b>								
2.1. Обслуживание приборов учета тепловой энергии	м2 общей площади	0,76	2 688,90	6131	6131	6131	6131	24523
2.2. Обслуживание приборов учета ГВС	м2 общей площади	0,76	2 688,90	6131	6131	6131	6131	24523
<b>3. Вывоз мусора:</b>								
3.1. Вывоз мусора	м2 общей площади	2,21	2 688,90	17827	17827	17827	17827	71310
3.2. Вывоз строительного мусора, мусора растительного происхождения (ветки, трава, уличный смёт)	м2 общей площади	0,15	2 688,90	1210	1210	1210	1210	4840
<b>4. Прочее:</b>								
4.1. Комиссия за прием платежей (3% от оплаты за все услуги)				3720	3720	3 720	3 720	14880
<b>Итого:</b>				<b>82902</b>	<b>84260</b>	<b>82 902</b>	<b>84 260</b>	<b>334 323</b>
Отчисления на содержание УК				12272	12272	12272	12272	49 087
<b>ВСЕГО:</b>				<b>95173</b>	<b>96531</b>	<b>95 173</b>	<b>96 531</b>	<b>383 410</b>
Переходящий остаток								-53 966

Исполнитель, начальник отдела ПТО

*[Signature]* Е.В. Свет