

ПРОТОКОЛ

внеочередного общего собрания в форме очного голосования собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Томск, ул. Иркутский тракт, д.156

г. Томск

«26» октября 2018г.

Место проведения собрания: г. Томск, ул. Иркутский тракт, 156

Дата и время проведения собрания: «18» октября 2018г. в 20:00 часов

Инициатор проведения общего собрания: Новикова А.И.

Общая площадь помещений в многоквартирном доме, принадлежащих собственникам: 2509,85м², количество голосов 1289,60 м², что составляет 51,3 % от общего числа голосов.

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется, общее собрание собственников помещений правомочно

Повестка для собрания:

1. Выбор председателя собрания, секретаря собрания.
2. Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).
3. Утвердить ежемесячный размер взноса, с целью накопления средств на установку общедомового прибора учета тепловой энергии (предварительная стоимость 135000 рублей). Взнос на установку ОДПУ тепловой энергии включать отдельной строкой в счет-квитанции за ЖУ.
4. Утверждение мест хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20.

По вопросам повестки для решили:

По первому вопросу: Выбор председателя собрания, секретаря собрания.

Проголосовало	1289,60 м ²	Голосов 100%	Решение принято: ЗА
За	1289,60м ²	Голосов 100%	
Против	0	Голосов 0	
Воздержался	0	Голосов 0	

Решено: Выбрать председателя собрания: Новикову А.Ю. кв. 9, секретаря собрания Степичеву Д.А.

По второму вопросу: Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

Проголосовало	1289,60 м ²	Голосов 100%	Решение принято: ЗА
За	1289,60м ²	Голосов 100%	
Против	0	Голосов 0	
Воздержался	0	Голосов 0	

Решено: Утвердить и заключить договор управления с ООО «ЖЭК №30» (утверждение собственником помещения многоквартирного дома договора управления является его акцептом).

По третьему вопросу: Утвердить ежемесячный размер взноса, с целью накопления средств на установку общедомового прибора учета тепловой энергии (предварительная стоимость 135000 рублей). Взнос на установку ОДПУ тепловой энергии включать отдельной строкой в счет-квитанции за ЖУ.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Новикова А.И. / *Афанасьев Т.*
Степичева Д.А. / *Овчаров*

Проголосовало	1289,60 м2	Голосов	100%	Решение принято: ЗА
За	1289,60м2	Голосов	100%	
Против	0	Голосов	0	
Воздержался	0	Голосов	0	

Решено: Утвердить ежемесячный размер взноса в размере 17,93 руб./кв.м., с целью накопления средств на установку общедомового прибора учета тепловой энергии (предварительная стоимость 135000 рублей) на период с 01.11.2018 по 31.01.2019 г. Взнос на установку ОДПУ тепловой энергии включать отдельной строкой в счет-квитанции за ЖУ (за ноябрь 2018г., декабрь 2018г., январь 2019г.)

По четвертому вопросу: Утверждение мест хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20.

Проголосовало	1289,60 м2	Голосов	100%	Решение принято: ЗА
За	1289,60м2	Голосов	100%	
Против	0	Голосов	0	
Воздержался	0	Голосов	0	

Решено: Утвердить места хранения протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме: один экземпляр хранить у членов Совета дома, второй экземпляр в офисе ООО «ЖЭК №30» по адресу: г. Томск, ул. Ивана Черных, д. 20.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Новикова А.И. / *Смирнова А.А.*